



Objektnummer 2023-0006

Heilbronn - 2 Fam. Haus mit Potential.... in HN-Frankenbach...!!!!

Eckdaten

Kaufpreis	397.000,00 €
Wohnfläche	155,0 m²
Nutzfläche	60,0 m²
Grundstücksfläche	182,0 m²
Baujahr	1973
Befuerung	Gas
Stellplatzart	Freiplatz
Unterkellert	Keller

Energieausweis

Gültig bis
Jahrgang des Energieausweises
Gebäudeart

n.A.
nicht nötig
wohn

Objektbeschreibung

Lage

Wohngebiet in Frankenbach, Bushaltestelle in der Nähe,

Objektbeschreibung

Dieses renovierungsbedürftige 2 Fam. Haus ist Ideal für Handwerker und bietet sehr viele Möglichkeiten.

Im EG befindet sich eine 3 Zi. Wohnung. Die 2. Wohnung im OG + DG teilt sich wie folgt auf, Küche, Bad, WC, Büro, Wohn-und Esszimmer, im DG dann 2 weitere Zimmer und WC, im UG sind dann Kellerräume, 2 Werkstätten sowie der Zugang zum Freisitz-Terrasse, Ein PKW abstellplatz ist dabei,

Energieausweis wird derzeit erstellt !!!







